

OBČINA LJUTOMER

Vrazova ulica 1

9240 Ljutomer

PROSIMO VAS, ČE PIŠETE Z ROKO DA PIŠITE S TISKANIMI ČRKAMI in RAZLOČNO!

**VLOGA ZA ZAMENJAVO
NEPROFITNEGA STANOVANJA
(javni razpis – Uradna spletna stran Občine Ljutomer
z dne: 6. 3. 2017)**

PROSILEC(ka):

Priimek in ime _____

Državljanstvo Republike Slovenije: DA NE (obkroži)

EMŠO:

Davčna številka:

Naslov stalnega prebivališča _____
Poštna št. Pošta

Naslov začasnega prebivališča _____
Poštna št. Pošta

Telefon doma _____ Telefon služba _____ Mobilni telefon _____

Zaposlitev: _____

Zgoraj navedeni(a) prosilec(ka) vlagam vlogo za zamenjavo neprofitnega stanovanja zraven sebe še za naslednje družinske člane:

Priimek in ime	EMŠO in DAVČNA ŠTEVILKA	Sorodstveno razmerje	Zaposlen	
			da/ne	kje
	_____ _____			
	_____ _____			
	_____ _____			
	_____ _____			
	_____ _____			

STANOVANJSKE RAZMERE:

(Kratek opis stanovanjskih razmer družine prosilca(ke))

V _____, dne _____

PODPIS PROSILCA(KE):

PODPIS ZAKONCA oz. PARTNERJA:

K VLOGI PRILAGAM NASLEDNJE LISTINE IN DOKAZILA (obkrožite):

Obvezne priloge za prosilca in polnoletne člane gospodinjstva:

1. PODATKI O DENARNIH PREJEMKIH

1. Neto dohodki prosilca in njegovih družinskih članov (gospodinjstvo), za katere se prosi stanovanje, prejeti v koledarskem letu pred razpisom, to je od 1. 1. 2016 do 31. 12. 2016.

K vlogi prilagam naslednjo dokumentacijo (obkroži):

- potrdilo delodajalca o neto osebnih dohodkih,
 - potrdilo o pokojnini (fotokopija odrezkov),
 - potrdilo o denarni pomoči in denarnem nadomestilu za brezposelnost,
 - potrdilo o pogodbenem delu.
2. izjava o morebitnih neobdavčljivih dohodkih in prejemkih ter nazivih njihovih izplačevalcev, za koledarsko leto (od 1. 1. 2016 do 31. 12. 2016) pred razpisom;
 3. dokazila o vseh izplačanih neto plačah v letu razpisa, če v preteklem koledarskem letu pred razpisom ni imel dohodkov iz delovnega razmerja;
 4. najemna oziroma podnajemna pogodba, če prosilec ne živi pri starših ali sorodnikih;
 5. izpolnjena in podpisana priložena izjava o premoženjskem stanju;
 6. izpolnjeno in overjeno izjavo o obstoju zunajzakonske skupnosti;
 7. izpolnjeno in podpisano pooblastilo najemniku za pridobivanje podatkov;
 8. potrdilo o plačilu upravne takse v skladu z Zakonom o upravnih taksah – UPB5 – tar. 1 in 3 (Ur.l. RS št. 106/2010 in 14/15 – ZUUJFO).

Ostale priloge (različno glede na status posameznega prosilca):

- potrdilo Zavoda za zaposlovanje o nezaposlenosti prosilca ali odraslega družinskega člana,
- potrdilo o rednem šolanju otrok, ki so starejši od 15 let,
- trajna obolenja se dokazujejo z izvidom osebnega zdravnika,
- dokumentacija o trajni vezanosti na uporabo invalidskega vozička ali o vezanosti na trajno pomoč druge osebe,
- potrdilo zdravnika o morebitni nosečnosti ožje družinske članice,
- v primeru, da je bil prosilec ali njegov ožji družinski član že najemnik občinskega stanovanja, se priloži potrdilo upravljavca stanovanj, to je KSP Ljutomer d.o.o., da so poravnane vse obveznosti iz prejšnjega neprofitnega najemnega razmerja in da niso bile uvedene prisilne izterjave dolga – izvršbe, rubeži, zaznambe v zemljiško knjigo ali podani odpisi dolgov,
- potrdilo o morebitnem začasnem bivališču prosilca,
- potrdilo o neizterljivosti preživnine, skladno z odločbo US št. 1967 (Ur.l. RS št. 45/98),
- dokazila glede oprostitve plačila upravne takse v skladu s 25. čl. ZUT,
- strokovno mnenje Centra za socialno delo ter vladnih in nevladnih organizacij (materinski domovi, zatočišča – varne hiše, zavetišča, centri za pomoč žrtvam kaznivih dejanj),
- potrdilo o izobrazbi prosilca oz. partnerja v skupnem gospodinjstvu (fotokopija spričevala, diplome, drugo) – **samo za višjo ali visoko izobrazbo, magisterij, doktorat.**
- na Upravni enoti ali pri notarju overjeno izjavo o obstoju zunajzakonske skupnosti,
- s strani vlagatelja podpisano izjavo, da zoper prosilca ni podan predlog ali da že ni v osebnem stečajju.

**IZJAVA O MOREBITNIH NEOBDAVČLJIVIH DOHODKIH IN PREJEMKIH TER
NAZIVIH NJIHOVIH IZPLAČEVALCEV, ZA KOLEDARSKO LETO (od 1. 1. 2016 do
31. 12. 2016) PRED RAZPISOM**

Spodaj podpisani _____ iz _____
(ime in priimek prosilca)

_____ **i z j a v l j a m**, da sem sam ali
kdo izmed oseb, ki skupaj z mano uporabljajo stanovanje (gospodinjstvo) in za katere se
rešuje stanovanjsko vprašanje - obkroži:

- *v letu 2016 prejel naslednje neobdavčljive dohodke in prejemke:*

Naziv izplačevalca:	Prejemnik:	Višina dohodka v EUR:
_____	_____	_____
_____	_____	_____

oziroma

- *v letu 2016 ni/nisem prejel nobenih neobdavčljivih dohodkov in prejemkov*

V _____, dne _____

Podpisi polnoletnih članov gospodinjstva:

.....
(prosilec)
.....
.....
.....
.....
.....

I Z J A V A
O PREMOŽENJSKEM STANJU

Spodaj podpisani _____ iz _____
(ime in priimek prosilca)

_____ **i z j a v l j a m**, da sam ali kdo
izmed oseb, ki skupaj z mano uporabljajo stanovanje (gospodinjstvo) in za katere se rešuje
stanovanjsko vprašanje, nisem/ni:

- najemnik neprofitnega stanovanja, oddanega za nedoločen čas in z neprofitno najemnino ali lastnik ali solastnik drugega stanovanja ali stanovanjske stavbe, ki ne presega vrednosti 40 % primernega stanovanja, razen če je stanovanje ali stanovanjska stavba po zakonu oddana v najem za nedoločen čas za neprofitno najemnino;
- lastnik drugega premoženja, ki presega 40 % vrednosti primernega stanovanja (obrazložitev na hrbtni strani izjave).

V _____, dne _____

Podpisi polnoletnih članov gospodinjstva:

.....
(prosilec)

.....

.....

.....

.....

.....

Informativni izračun vrednosti primernega stanovanja oziroma drugega premoženja (ocena):

- število točk = 320

- vrednost točke = 2,63 EUR

v EUR

<i>Število članov gospodinjstva</i>	<i>površina stanovanja</i>	<i>vrednost primernega stanovanja v EUR</i>	<i>40 % vrednosti primernega stanovanja v EUR</i>
<i>1-člansko</i>	<i>45 m²</i>	<i>37.872,00</i>	<i>15.149,00</i>
<i>2-člansko</i>	<i>55 m²</i>	<i>46.288,00</i>	<i>18.515,00</i>
<i>3-člansko</i>	<i>70 m²</i>	<i>58.912,00</i>	<i>23.565,00</i>
<i>4-člansko</i>	<i>82 m²</i>	<i>69.011,00</i>	<i>27.604,00</i>
<i>5-člansko</i>	<i>95 m²</i>	<i>79.952,00</i>	<i>31.981,00</i>
<i>6-člansko</i>	<i>105 m²</i>	<i>88.368,00</i>	<i>35.347,00</i>

Vrednosti premoženja, (stanovanje, hiša, zemljišča, vrednostni papirji in drugo nepremično in premično premoženje prosilca) se seštevajo.

**POOBLASTILO
ZA PRIDOBIVANJE PODATKOV**

Spodaj podpisani _____ iz _____
(ime in priimek prosilca)

s to izjavo dovoljujem in pooblaščam najemodajalca, kakor tudi drugi polnoletni člani gospodinjstva, za vpogled, prepis, izpis ali kopiranje svojih osebnih podatkov iz uradnih evidenc in zbirk osebnih podatkov pri vseh upravljavcih zbirk osebnih podatkov, ki štejejo za davčno tajnost ter občutljivih osebnih podatkov.

V _____, dne _____

Podpisi polnoletnih članov gospodinjstva:

.....
(prosilec)

.....

.....

.....

.....

.....

Izjava mora biti overjena pri notarju
ali na pristojni upravni enoti !

I Z J A V A O OBSTOJU ZUNAJZAKONSKE SKUPNOSTI

Podpisani-a		
-------------	--	--

(ime in priimek prosilca – prosilke) (naslov)

in

Podpisani-a		
-------------	--	--

(ime in priimek prosilca – prosilke) (naslov)

izjavljava

da _____ od dne živiva v zunajzakonski skupnosti v skladu s
(datum nastanka zveze)

predpisi o zakonski zvezi in družinskih razmerjih in da med nama ne obstajajo razlogi, da nebi mogla veljavno skleniti zakonske zveze.

Seznanjena sva, da se za zunajzakonskega partnerja štejeta partnerja, ki živita najmanj eno leto v življenjski skupnosti, ki je po Zakonu o zakonski zvezi in družinskih razmerjih v pravnih posledicah izenačena z zakonsko zvezo.

Datum:	Podpis prosilca:
--------	------------------

Datum:	Podpis zunajzakonskega partnerja:
--------	-----------------------------------

I Z J A V A
o uvedbi ali obstoju osebnega stečaja

Podpisani-a

(ime in priimek prosilca – prosilke)

(naslov)

Izjavljam,

da zoper mene ni podan predlog za osebni stečaj, prav tako pa nisem v osebnem stečaju.

Datum:

Podpis prosilca: