

OBČINA LJUTOMER  
ŽUPANJA

Številka: 478-122/2016-4102

Datum: 6. 6. 2017

Občina Ljutomer, Vrazova ulica 1, 9240 Ljutomer, na podlagi 40. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS, št. 34/2011, 42/2012, 24/2013, 10/2014 in 58/2016) v povezavi s peto alinejo 23. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS, št. 86/2010, 75/2012, 47/2013-ZDU-1G, 50/2014, 90/2014-ZDU-II, 14/2015 – ZUUJFO in 76/2015)

OBJAVLJA

namero o sklenitvi neposredne pogodbe za prodajo nepremičnine:

- parc. št. 960/6 k. o. 259 Ljutomer, stavbno zemljišče v velikosti 512 m<sup>2</sup>,
- parc. št. 959/7 k. o. 259 Ljutomer, stavbno zemljišče v velikosti 87 m<sup>2</sup>,
- parc. št. 1530/13 k. o. 259 Ljutomer, stavbno zemljišče v velikosti 328 m<sup>2</sup> in
- parc. št. 1530/15 k. o. 259 Ljutomer, stavbno zemljišče v velikosti 287 m<sup>2</sup>.

Izhodiščna cena za nepremičnino parc. št. 960/6 k. o. 259 Ljutomer je 3.568,64 EUR, za parc. št. 959/7 k. o. 259 Ljutomer 607,26 EUR, za parc. št. 1530/13 k. o. 259 Ljutomer 3.936,00 EUR in za parc. št. 1530/15 k. o. 259 Ljutomer 3.444,00 EUR, skupaj **11.555,90 EUR**. Kupec plača tudi stroške DDV, overitve podpisa in stroške vpisa v zemljiško knjigo.

Nepremičnina se nahaja v območju enote urejanja prostora IP – površine za industrijo. V primeru gradnje je potrebno upoštevati kulturno varstvene pogoje Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije.

Neposredna pogodba se sklene po 15 dneh od objave namere na uradni spletni strani Občine Ljutomer. V primeru, da bo ponudbo podalo več interesentov, bodo opravljena pogajanja o ceni.

Mag. Olga Karba, univ. dipl. prav.  
ŽUPANJA