

OBČINA LJUTOMER
ŽUPANJA

Številka: 478-10/2018-4102

Datum: 21. 5. 2018

Občina Ljutomer, Vrazova ulica 1, 9240 Ljutomer, na podlagi 52. in 54. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS, št. 11/2018; v nadaljevanju: ZSPDSLS-1) in 40. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS, št. 34/2011, 42/2012, 24/2013, 10/2014 in 58/2016), ki se na podlagi 98. člena ZSPDSLS-1, uporablja do uveljavitve uredbe, izdane na podlagi tega zakona, v kolikor ni z njim v nasprotju, objavlja

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE

1. Občina Ljutomer, Vrazova ulica 1, Ljutomer, objavlja namero o sklenitvi neposredne pogodbe za pravni posel razpolaganja z nepremičnim premoženjem občine in sicer za prodajo nepremičnin parc. št. 2792/29 k. o. 259 Ljutomer (ID 6866596), v velikosti 195 m² in parc. št. 2792/23 k. o. 259 Ljutomer (ID 6866602) v velikosti 458 m².
2. Najnižja ponudbena cena je 9.795,00 EUR brez DDV. Kupec nosi tudi stroške davkov, del stroškov odmere, stroške overitve podpisa na pogodbi in stroške vpisa v zemljiško knjigo.
3. Rok za sprejem ponudbe ali izjave o interesu je 20 dni od objave namere, to je do 11. 6. 2018. Sprejem ponudbe ali izjava o interesu mora vsebovati točen naziv in naslov kupca, matično številko, davčno številko, račun s katerega bo nakazana kupnina in navedbo osebe, ki bo podpisala pogodbo.
4. Po prejemu ponudb, se bodo v primeru več zainteresiranih oseb, z njimi opravila pogajanja o ceni in o drugih pogojih pravnega posla.
5. Rok za plačilo kupnine je 30. dan od podpisa pogodbe. Zemljiškoknjižno dovolilo bo izročeno po prejemu celotne kupnine. Plačilo kupnine v roku iz tega člena je bistvena sestavina pravnega posla.
6. Na zahodnem delu parc. št. 2792/23 k. o. 259 Ljutomer, bo ponudnik v pogodbi moral dovoliti pravico do vpisa služnosti kanalizacije v korist Občine Ljutomer.
7. Podrobnejše informacije o pogojih in predmetu razpolaganja ter ogledu nepremičnin, si ponudniki lahko pridobijo na Občini Ljutomer, Vrazova ulica 1, Ljutomer, pri Ani Žnidarič, tel. št. 02 584 90 45 ali 031 373 672.
8. Občina Ljutomer lahko postopek razpolaganja ustavi kadarkoli do sklenitve pravnega posla.

Mag. Olga KARBA, l.r.
ŽUPANJA