

ŽUPANJA

Številka: 478/2015-421

Datum: 31. 07. 2015

Občina Ljutomer, Vrazova ulica 1, 9240 Ljutomer, na podlagi 48. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS, št. 34/2011, 42/2012, 24/2013 in 10/2014) v povezavi z 29. členom Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS, št. 86/2010, 75/2012, 47/2013 – ZDU-1G IN 50/2014)

OBJAVLJA

namero o oddaji v najem za poslovni prostor v Mestni hiši v Ljutomeru na naslovu Prešernova ulica 1 v velikosti 33,90 m² in na naslovu Glavni trg 1 a, v velikosti 43,70 m², skupaj 77,60 m².

Oba prostora se dajeta v najem skupaj, kot celota.

Izhodiščna najemnina znaša 6 EUR/m² oz. 465,60 EUR/mesec brez DDV. Najemnik poleg najemnine krije obratovalne stroške, stroške rednega vzdrževanja, stroške zavarovanj in druge tekoče stroške. Poslovni prostor se oddaja v najem za 10 let z možnostjo podaljšanja.

Poslovni prostor bo oddan v najem na podlagi metode neposredne pogodbe. Neposredna pogodba se sklene po 15 dneh od objave namere na uradni spletni strani Občine Ljutomer. V primeru, da bo ponudbo podalo več interesentov, bodo opravljena pogajanja.

Mag. Olga Karba, univ. dipl. prav.
ŽUPANJA